

Memorie van toelichting van de Gemeenteraad van donderdag 28 mei 2026

VOORSTEL VAN BESLISSINGEN

GOEDKEUREN NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VORIGE GEMEENTERAAD

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag vorige gemeenteraad

Voorstel van besluit

Enig artikel

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 30 april 2026 worden goedgekeurd.

OPENBAAR

A-PUNT

FINANCIËEL BEHEER

2. ILV verkeersveiligheid regio Kortrijk - jaarrekening 2025 - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

De ILV verkeersveiligheid regio Kortrijk is operationeel sinds 01/10/2023. In uitvoering van artikel 395 van het decreet over het lokaal bestuur wordt de jaarrekening van de ILV verkeersveiligheid regio Kortrijk voor het boekjaar 2025 ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

De jaarrekening kan als volgt worden samengevat:

Opbrengsten	2.224.390
Kosten	-758.512
Exploitatie	-690.210
Investerings	-68.302
Resultaat voor winstverdeling	1.465.878
Resultaatsverdeling	-1.465.878
Kortrijk (86,73%)	-1.271.356
Kuurne (10,20%)	-149.520
Lendeledede (3,07%)	-45.002

Resultaat na winstverdeling 0

Het resultaat wordt verdeeld op basis van de zonesleutel. De afrekening is gebeurd op kasbasis, inclusief investeringen.

De autofinancieringsmarge bedraagt 68.302 euro. De toelichting bij de jaarrekening is terug te vinden in bijlage, net als de schema's J2, J4 en J5.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de jaarrekening van de ILV verkeersveiligheid regio Kortrijk voor het boekjaar 2025 goed.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de ILV verkeersveiligheid regio Kortrijk.

WONEN EN OMGEVING

Publieke ruimte

3. Hippodroom Kuurne - projectoproep en ontwerp van overeenkomst voor gebruik trainingspiste/ renbaaninfrastructuur - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

De bestaande overeenkomst tussen gemeentebestuur Kuurne en vzw Drafwedrennen loopt af op 30 juni 2026.

De omgeving van de Hippodroom in Kuurne is een grote en belangrijke open ruimte in het verstedelijkte Kuurne. Er is nood aan een toekomstvisie voor die omgeving van ca. 24 ha waarbij de belangrijke openruimtefunctie van het gebied wordt bestendigd. De gemeente wenst met open vizier te zoeken naar een geschikt programma voor die omgeving.

Ongeveer 14 ha (58%) van het projectgebied is eigendom van de gemeente.

Ongeveer 10 ha (42%) van het projectgebied is eigendom van private eigenaars.

Beide delen moeten worden meegenomen als er wordt nagedacht over de toekomst van het projectgebied.

Concreet werkt gemeente Kuurne samen met Leiedal een projectdefinitie uit voor de omgeving van de hippodroom. Deze projectdefinitie zal in een latere fase in de markt worden geplaatst om op zoek te gaan naar geïnteresseerde investeerders.

De renbaan en bijhorende infrastructuur blijven echter waardevol voor het trainen van paarden en het behoud van hippische activiteiten op de site. Om leegstand en verval van de infrastructuur te vermijden en tegelijkertijd het sportief gebruik verder mogelijk te maken, wordt in afwachting van de opdracht met Leiedal, voorgesteld het gebruik van de site tijdelijk verder te zetten tot 31 december 2028.

Hiervoor zal een korte projectoproep worden gedaan waarbij potentiële gebruikers zich kandidaat kunnen stellen. Er werd een beoordelingskader opgemaakt voor het beoordelen van de ingediende kandidaturen.

Het is de bedoeling dat de overeenkomst met de potentiële kandidaat wordt goedgekeurd in de gemeenteraad van 2 juli 2026.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de volgende documenten die in bijlage werden toegevoegd:

- Het ontwerp van overeenkomst m.b.t. het gebruik van de trainingspiste.
- De projectdefinitie.
- De projectoproep.
- Het beoordelingskader.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoeringsmodaliteiten.

Artikel 3

Deze beslissing is onderworpen aan het bestuurlijk toezicht.

SAMENLEVEN

Vrije tijd

4. Samenwerkingsovereenkomst intergemeentelijk zwembad Kuurne - Harelbeke - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Op 16 juli 2025 werd er in een gezamenlijk persmoment het engagement uitgesproken om, samen met stad Harelbeke, een nieuw intergemeentelijk zwembad te realiseren.

In navolging hiervan werd, voor de opvolging van het project, onder andere een intergemeentelijke stuurgroep opgericht.

Een essentieel uitgangspunt voor de betaalbaarheid van het project is de mogelijkheid om aan BTW-recuperatie te kunnen doen. BTW-recuperatie is enkel mogelijk indien een BTW-plichtige entiteit de bouw en exploitatie op zich neemt. Tijdens de intergemeentelijke stuurgroep van 03/12/2025 werd voorgesteld om voor Farys te kiezen als projectpartner.

Dergelijke werkwijze veronderstelt de toetreding van beide partners tot de 'S-Divisie' van Farys. De gemeente Kuurne is reeds toegetreden op 17/03/2016 en in de stad Harelbeke heeft de gemeenteraad beslist om toe te treden tot Farys op 19/01/2026.

De samenwerkingsovereenkomst

De samenwerking tussen gemeente Kuurne en stad Harelbeke wordt verder uitgewerkt via een samenwerkingsovereenkomst waarin de essentiële afspraken tussen partijen vervat zijn.

Op heden ligt het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst, dat goedgekeurd werd in de intergemeentelijke stuurgroep, voor. De krachtlijnen van de overeenkomst zijn de volgende:

- Het zwembad wordt opgericht op grondgebied van de gemeente Kuurne en zal gebouwd en geëxploiteerd worden door Farys. Het personeel (poetspersoneel, redders en eventueel onthaal) wordt ter beschikking gesteld door gemeente Kuurne en zal op de loonlijst van gemeente Kuurne opgenomen worden.
- De investeringskosten worden op basis van volgende sleutel verdeeld: 80% ten laste van gemeente Kuurne, 20% ten laste van stad Harelbeke.
- De exploitatiekosten worden op basis van de feitelijke verdeling van de zwemmers over het grondgebied van beide gemeenten verdeeld. Hierop wordt dan nog een correctie van 10% ten laste van de gemeente Kuurne toegepast. Het aandeel van een deelgenoot kan echter nooit lager liggen dan 20%.
- Aangezien het personeel ter beschikking wordt gesteld, worden onder de exploitatiekosten ook de personeelskost en overhead opgenomen. Voor de overheadskosten wordt een gelijkaardige mechanisme gehanteerd als ook al voor de interlokale vereniging Woonwijs wordt toegepast.

Programma van eisen

Met input van betrokken doelgroepen (scholen, clubs, sportraden) werkten gemeente Kuurne en stad Harelbeke een ontwerp van programma van eisen uit voor de bouw en exploitatie van het nieuwe intergemeentelijke zwembad. Dit ontwerp werd inmiddels goedgekeurd door de intergemeentelijke stuurgroep.

Het programma van eisen vertaalt de functionele en operationele behoeften van de toekomstige infrastructuur en vormt de basis voor de verdere projectuitwerking en de subsidieaanvraag.

De voornaamste krachtlijnen zijn:

- Realisatie van een overdekt sportzwembad conform de geldende subsidie- en regelgeving, met een 25 x 12-meterbad;
- uitwerking van een toegankelijke en duurzame sportinfrastructuur met toegankelijkheidsniveau A+ conform de subsidievoorwaarden;
- gegarandeerde openstelling voor scholen, sportclubs en individuele gebruikers, conform de subsidievoorwaarden inzake gebruiksuren en tarifiering;
- voorziening van een groot bad, instructiebad en ondersteunende functies zoals kleedruimtes, sanitair, bergingen, EHBO- en personeelsruimtes;
- integratie van een multifunctionele ruimte en onthaalinfrastructuur ter ondersteuning van publiekswerking, scholen en verenigingen;
- bijzondere aandacht voor gebruikskwaliteit, akoestiek, warme materiaalkeuzes en optimaal ruimtegebruik.

De gedetailleerde technische en functionele bepalingen zijn opgenomen in de bijgevoegde bijlage "Programma van eisen intergemeentelijk zwembad Harelbeke-Kuurne".

De nominatieve delegatie

Farys zal optreden als aanbestedende overheid voor de overheidsopdracht ter realisatie van het zwembad. Zij zal goedkeuring dienen te vragen van de betrokken deelgenoten omtrent het uit te schrijven bestek.

Het vaststellen van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van een overheidsopdracht zijn principieel voorbehouden voor de gemeenteraad, tenzij de opdracht onder het begrip 'dagelijks bestuur' valt of er een nominatieve delegatie aan het college werd goedgekeurd (artikel 41, 2^{de} lid, 10^o DLB).

De realisatie van een grootschalig project waarbij meer dan één overheid is betrokken en waarbij ook nog een externe partner (in dit geval Farys) is betrokken, is een complex gegeven.

Er kunnen diverse onverwachte situaties optreden die het tijdsplan van de opdracht ongunstig beïnvloeden. Deze vaststelling kan ook gelden voor de overheidsopdrachtenprocedure, bijvoorbeeld doordat bij een eerste lancering van de opdracht er zich geen geschikte kandidaten aanbieden. Dit kan ertoe leiden dat de opdracht geheralanceerd moet worden of dat er zich aanpassingen aan het type plaatsingsprocedure of de besteksvoorwaarden opdringen om de opdracht alsnog tot een goed einde te laten brengen.

Aangezien het voorliggende project niet onder de definitie van het 'dagelijks bestuur' valt, wordt voorgesteld om voor deze opdracht een nominatieve delegatie aan het college te geven. Op deze wijze kan – indien zich gedurende het traject ingrepen zouden opdringen – met de nodige efficiëntie worden ingegrepen.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Kuurne en de stad Harelbeke, met als voorwerp de 'bouw en exploitatie van een nieuw zwembad' op een perceel gelegen te Kuurne, op de site Sportpark te Kuurne, Nieuwenhuyse 49 ter hoogte van voetbalveld 3. De samenwerkingsovereenkomst in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2

De voorzitter van de raad, Chris Delneste, en de algemeen directeur, Els Persyn, worden gemachtigd om namens de gemeenteraad deze overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 3

De gemeenteraad verleent, in toepassing van artikel 41, 2^{de} lid, 10^o, b) van het decreet over het lokaal bestuur, een nominatieve delegatie aan het college van burgemeester en schepenen voor het bepalen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van de overheidsopdracht omtrent de bouw en exploitatie van een nieuw zwembad op een perceel gelegen te Kuurne op de site Sportpark te Kuurne, Nieuwenhuysse 49, ter hoogte van voetbalveld 3.

Artikel 4

De gemeenteraad neemt kennis van het opgestelde programma van eisen tussen gemeente Kuurne en stad Harelbeke.

5. Samenwerkingsovereenkomst met De Werkplek CommV in functie van de jaarlijkse Jobbeurs - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Sinds 2015 organiseert De Werkplek, in samenwerking met VDAB, met groot succes een jaarlijkse jobbeurs in de Kubox. Elk jaar komen veel (Kuurnse) bedrijven naar de Kubox en worden honderden werkzoekenden verwelkomd. De beurs behoort hiermee tot de grootste in zijn soort in Vlaanderen. Voorheen bestond de jobbeurs ook al in combinatie met Jobrock.

De organisatie maakt sinds het begin gratis gebruik van de Kubox. Hiervoor bestaat een samenwerkingsovereenkomst. De organisatie vraagt om deze samenwerking op dezelfde manier te bestendigen.

In ruil voor de gratis terbeschikkingstelling krijgt de gemeente visibiliteit op alle communicatie, is de bereikbaarheid voor lokale werkzoekenden groot en worden Kuurnse bedrijven - voor zover deze deelnemen - in de kijker gezet.

Zowel de collega's van onze personeelsdienst als onze eigen trajectbegeleiders zijn aanwezig op de jobbeurs.

De standplaats van Lokaal Bestuur Kuurne bevindt zich aan de ingang van de Kubox en zorgt voor een grote visibiliteit.

Omdat de organisatie op die manier het gemeentelijk tewerkstellingsbeleid ondersteunt en een positieve uitstraling heeft, wordt voorgesteld om de samenwerkingsovereenkomst in bijlage goed te keuren.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De "samenwerkingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur Kuurne en De Werkplek GCV" in bijlage wordt goedgekeurd. De overeenkomst in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2

De voorzitter van de raad, Chris Delneste, en de algemeen directeur, Els Persyn, worden gemachtigd om namens de gemeenteraad deze overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoeringsmodaliteiten.

Artikel 4

Deze beslissing is onderworpen aan het bestuurlijk toezicht.

6. Gemeentelijk reglement betreffende de openbare orde, rust en veiligheid tijdens de Ezelsfeesten - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Van 2 tot en met 6 oktober 2026 vinden de Ezelsfeesten plaats in Kuurne. Er worden opnieuw heel wat bezoekers en deelnemers verwacht, waardoor het noodzakelijk is om passende maatregelen te nemen om de openbare rust en veiligheid in de evenementenzone te vrijwaren. Het is om veiligheidsredenen opportuun om een tijdelijke politieverordening in te stellen. Het gemeentebestuur kan op deze manier de voorwaarden vastleggen waaraan de organisatoren en de deelnemers dienen te voldoen.

In toepassing van de wet van 2 oktober 2017 tot regeling van de private en bijzondere veiligheid en latere wijzigingen en de bijhorende uitvoeringsbesluiten is het o.m. aangewezen om een deel van het openbaar domein in de evenementenzone te privatiseren tijdens de duur van de Ezelsfeesten.

Daarnaast is het in het kader van de openbare veiligheid en de inzet van politie absoluut noodzakelijk om tijdens de Ezelsfeesten 's nachts een glasverbod op te leggen in de evenementenzone. Uit vorige evenementen is immers gebleken dat bij baldadigheden glas als wapen wordt gebruikt, waardoor een preventief optreden noodzakelijk is.

In de afgelopen jaren werd tijdens het veiligheidsoverleg tussen de organisatoren, de dienst evenementen, politiezone Vlas, ambtenaar noodplanning en Brandweer Fluvia het organisatieconcept meermaals besproken en werden de hieraan gekoppelde maatregelen in verband met openbare orde en veiligheid bepaald. Het is aangewezen om ook deze in een reglement vast te leggen om ze beter te kunnen afdwingen.

Voorstel van besluit

Artikel 1

Met het oog op een veilig verloop van de Ezelsfeesten 2026 (2 t.e.m. 6 oktober 2026) stelt de gemeenteraad het gemeentelijk reglement betreffende de openbare orde, rust en veiligheid tijdens de Ezelsfeesten vast. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2

Het reglement treedt in werking op 30 september 2026.

Artikel 3

Dit besluit wordt voor uitvoering overgemaakt aan de korpschef van de politiezone Vlas en ter kennisgeving aan de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen.

Welzijn

7. Reglement financiële ondersteuning voor- en naschoolse opvang in het Kuurnse basisonderwijs - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Het Vlaams decreet BOA of 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten' geeft het lokaal bestuur de regierol om samen met alle lokale spelers een geïntegreerd aanbod aan buitenschoolse opvang en activiteiten te ontwikkelen. Dit houdt in dat kinderen speelmogelijkheden en ontplooiingskansen krijgen, dat ouders werk, opleiding en gezin vlot kunnen combineren en dat het aanbod voor alle kinderen toegankelijk en betaalbaar is.

Aangezien voor- en naschoolse opvang essentieel is voor gezinnen die arbeid of opleiding wensen te combineren met de schooltijden van hun kinderen, voorziet dit subsidiereglement in een financiële ondersteuning van de Kuurnse basisscholen voor de organisatie van deze opvang. Tegelijk fungeert deze subsidie als een stimulans om blijvend in te zetten op kwaliteitsverbetering binnen het aanbod.

Daarnaast wordt voor kwetsbare gezinnen die in aanmerking komen voor de schoolpremie een specifieke bepaling opgenomen waarin de modaliteiten voor de terugvordering van deze premie door de scholen worden vastgelegd. Op deze manier wordt de financiële toegankelijkheid van de buitenschoolse opvang verder versterkt.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het 'Reglement financiële ondersteuning voor- en naschoolse opvang in het Kuurnse basisonderwijs' goed. Het subsidiereglement in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2

Deze beslissing is onderworpen aan het bestuurlijk toezicht.

8. Lokaal erkenningskader voor buitenschoolse gemeentelijke activiteiten - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Het Vlaams decreet BOA of 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten' geeft het lokaal bestuur de regierol om samen met alle lokale spelers een geïntegreerd aanbod aan buitenschoolse opvang en activiteiten te ontwikkelen. Dit houdt in dat kinderen speelmogelijkheden en ontplooiingskansen krijgen, dat ouders werk, opleiding en gezin vlot kunnen combineren en dat het aanbod voor alle kinderen toegankelijk en betaalbaar is.

Binnen het decreet is het de bedoeling dat lokale besturen het lokaal aanbod van opvang en van activiteiten erkent en dat de erkenning gehandhaafd wordt, op basis van minimale Vlaamse kwaliteitsvoorwaarden.

Om dit te kunnen doen is een erkenningskader voor gemeentelijke activiteiten vereist. Het is belangrijk dat onze eigen diensten en activiteiten erkend worden om het bestaand aanbod te kunnen blijven organiseren en tegelijkertijd de betaalbaarheid voor de gebruikers te kunnen garanderen. Tegelijkertijd is het de bedoeling dat ook nieuwe gemeentelijke initiatieven opgezet kunnen worden die inspelen op de noden van de Kuurnse gezinnen en die de doelstellingen van het BOA-decreet verder realiseren.

Voorstel van besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het lokaal erkenningskader buitenschoolse gemeentelijke activiteiten goed. Het erkenningskader in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

9. Lokaal erkenningskader voor buitenschoolse opvang - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Het Vlaams decreet BOA of 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten' geeft het lokaal bestuur de regierol om samen met alle lokale spelers een geïntegreerd aanbod aan buitenschoolse opvang en activiteiten te ontwikkelen. Dit houdt in dat kinderen speelmogelijkheden en ontplooiingskansen krijgen, dat ouders werk, opleiding en gezin vlot kunnen combineren en dat het aanbod voor alle kinderen toegankelijk en betaalbaar is.

Binnen het decreet is het de bedoeling dat lokale besturen het lokaal opvangaanbod erkennen en dat de erkenning gehandhaafd wordt, op basis van minimale Vlaamse kwaliteitsvoorwaarden, ter vervanging van het kwaliteitslabel kleuteropvang. Om dit te kunnen doen is een erkenningskader vereist.

In samenwerking met de regio werd een basis erkenningskader opgesteld waar elk bestuur eigen accenten kon aan toevoegen. Dit erkenningskader is bedoeld voor de erkenning van buitenschoolse kinderopvang en voor organisaties/scholen die voor- en naschoolse opvang organiseren.

Voorstel van besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het 'Erkeningskader Buitenschoolse Opvang' goed. Het erkenningskader in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

INTERNE DIENSTVERLENING

Bestuurszaken

10. Gebruikersreglement 'Verloren of gevonden voorwerpen' - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Aanleiding en context

Voorliggend gebruikersreglement is gebaseerd op Boek 3 van het Belgische Burgerlijk Wetboek (artikelen 3.58 - 3.60), ingevoerd op 1 september 2021, en op de richtlijnen van www.verlorenengevonden.be. In de nieuwe wet op het eigendomsrecht is bepaald dat de gemeente (en dus niet de politie) de verantwoordelijkheid draagt voor de uitvoering van de bewaring, registratie en het beheer van de gevonden goederen. Verder kan de vinder zelf het voorwerp bewaren, maar dan is deze aansprakelijk voor de bewaring.

Tot op heden behartigt Politiezone Vlas de gevonden voorwerpen. Na goedkeuring van dit gebruikersreglement zetten we de werking over op het gedeelde platform verlorenofgevonden.be en nemen we vanuit gemeente Kuurne deze taak op, in samenwerking met andere PZ Vlas-partners (namelijk stad Kortrijk en gemeente Lendeledede).

Argumentatie

Met dit besluit voldoen we aan het wettelijk kader, leggen we de samenwerking met PZ Vlas eenduidig vast, waarborgen we privacy en rechtszekerheid, en organiseren we een efficiënte, burgervriendelijke afhandeling van gevonden voorwerpen.

De vinder (medewerker of burger) meldt een gevonden voorwerp binnen 7 dagen en registreert het via het platform. Hij kan het voorwerp inleveren in één van de vastgelegde verzamellocaties van de gemeente of politie, of zelf bewaren mits correcte aangifte. Gevonden voorwerpen worden online gepubliceerd zodat eigenaars ze kunnen claimen na verificatie.

De eerste zes maanden volgen gemeente en politie de verloren voorwerpen samen op. Nadien neemt de gemeente de verdere afhandeling over.

De rechtmatige eigenaar kan tot vijf jaar na registratie terugvorderen, al mag de vinder of gemeente na zes maanden het voorwerp te goeder trouw behouden, schenken, gebruiken, vernietigen of verkopen. Gemeente Kuurne geeft daarbij absolute voorrang aan hergebruik en recyclage.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement "Verloren of gevonden voorwerpen" goed. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2

Deze beslissing is onderworpen aan het bestuurlijk toezicht.

11. Waarborg lening ten behoeve van de Intercommunale Leiedal betreffende kredietaanvraag ter financiering van verwervingen in de omgeving van de Hippodroom - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

De omgeving van de Hippodroom in Kuurne is een grote en belangrijke open ruimte in het verstedelijkte Kuurne. Er is nood aan een toekomstvisie voor deze omgeving waarbij de belangrijke openruimtefunctie van het gebied wordt bestendigd. De gemeente wenst met open vizier te zoeken naar een geschikt programma voor die omgeving.

Ongeveer 14 ha (58%) van het projectgebied is eigendom van de gemeente. Ongeveer 10 ha (42%) van het projectgebied is eigendom van private eigenaars. Beide delen moeten worden meegenomen als er wordt nagedacht over de toekomst van het projectgebied. Het privaat perceel met kadastrale gegevens Kuurne Sectie B nr. 566X langs de Koning Boudewijnstraat is te koop. Dit perceel heeft een grote oppervlakte en heeft toegang via de rotonde van de Koning Boudewijnstraat en de Najaarsweg. Dit betreft bijgevolg een strategisch perceel binnen het volledig projectgebied van de hippodroom. De gemeente wenst het betreffende perceel dan ook aan te kopen.

Deze aankoop past ook perfect binnen de doelstellingen, actieplannen en acties van het meerjarenplan 2026-2031 Kuurne, meer specifiek de actie "Kuurne ontwikkelt een strategisch masterplan voor de Hippodroomsite" en de actie "Kuurne speelt in op opportuniteiten als strategische aan- of verkopen van gemeentelijk patrimonium zich voordoen".

In overeenstemming met de eerder gemaakte overeenkomst tussen de gemeente Kuurne en de Intercommunale Leiedal inzake de aankopen in functie van de realisatie van de toekomstvisie voor de omgeving van de Hippodroom staat de intercommunale in voor de aankoop van de gronden.

De raad van bestuur van de Intercommunale Leiedal van 8 mei 2026 heeft beslist een lening aan te gaan ter financiering van de aankoop van onroerende goederen in de gemeente Kuurne. Voor een dergelijke lening vraagt de bank een waarborg van de gemeente waar de onroerende goederen deel van uitmaken. Het betreft een krediet ten bedrage van 1.350.000,00 euro bestemd voor de financiering van de verwervingen op het grondgebied Kuurne. Het krediet wordt aangegaan bij Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel Karel Rogierplein 11 te 1210 Brussel, RPM Brussel, BTW BE 0403.201.185, FSMA (Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten) nr. 019649 A. De modaliteiten zijn bepaald in de offerte van het kredietcontract van 28 april 2026 die werd goedgekeurd op de raad van bestuur van Intercommunale Leiedal van 8 mei 2026. Het krediet met referentie RT22/08/KK/o3319600-19 2026-04 dient gewaarborgd te worden door de gemeente Kuurne.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk akkoord tot de borgstelling voor de terugbetaling van alle bedragen die door de kredietnemer (Intercommunale Leiedal) verschuldigd zouden zijn ten gevolge van de kredietopening wat betreft zowel het kapitaal, de intresten (verwijlintresten inbegrepen), de reserveringscommissie, de onkosten en de bijhorigheden van de door de lener afgesloten verrichting voor een totaal bedrag van 1.350.000 euro voor financiering van verwervingen in de omgeving van de Hippodroom.

Artikel 2

Machtiging wordt verleend aan Belfius Bank NV om op het debet van haar rekening, met waarde van hun vervaldag, om het even welke bedragen te boeken, verschuldigd door de kredietnemer in het kader van dit krediet en die door deze onbetaald zouden blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervaldag. Het waarborg gevend bestuur zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de kredietnemer.

Artikel 3

Machtiging wordt verleend aan Belfius Bank NV om deze inkomsten aan te wenden tot dekking van de bedragen die door de kredietnemer, uit welke hoofde ook, mochten verschuldigd zijn en die aan de gemeente aangerekend worden.

Artikel 4

Deze door de gemeenteraad gegeven machtiging geldt als onherroepelijke delegatie in het voordeel van Belfius Bank NV.

Artikel 5

De gemeente kan zich niet beroepen, noch op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de kredietnemer, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze borgstelling niet uit te voeren.

De gemeente ziet af van het voorrecht van uitwinning en van elke indeplaatsstelling in de rechten van Belfius Bank NV en van elk verhaal tegen de kredietnemer, tegen elke medeschuldenaar of medeborg, zolang Belfius Bank NV niet volledig is terugbetaald in kapitaal, interesten, kosten en bijhorigheden.

De gemeente staat aan Belfius Bank NV het recht toe om aan de kredietnemer alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Belfius Bank NV geschikt acht.

De gemeente verklaart uitdrukkelijk dat de borgtocht gehandhaafd blijft, tot beloop van de hierboven vermelde bedragen, welke wijzigingen Belfius Bank NV en/of de kredietnemer ook mogen aanbrengen aan de bedragen en/of modaliteiten van het aan de kredietnemer toegekende krediet.

Belfius Bank NV wordt uitdrukkelijk ontslagen van de verplichting de gemeente kennis te geven van de wijzigingen waarvan hierboven sprake.

Er wordt ten overvloede bepaald dat de gemeente eveneens verzaakt aan het voordeel van artikel 2037 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, volgens hetwelk de borg ontslagen is wanneer door toedoen van de schuldeiser, de indeplaatsstelling ten gunste van de borg niet meer tot stand kan komen.

Artikel 6

Aangezien de kredietnemer zich verbonden heeft, o.m. in geval van liquidatie, onmiddellijk het totaal bedrag van zijn schuld, zowel wat kapitaal als intresten, reserveringscommissie, onkosten en bijhorigheden betreft, aan Belfius Bank NV terug te betalen, bevestigt de gemeenteraad de hierboven aangegeven verbintenissen, in verband met de betaling van de bedragen, die door Belfius Bank NV uit dien hoofde zullen gevorderd worden.

Artikel 7

Indien zou blijken dat voormelde ontvangsten ontoereikend zijn voor de betaling van de verschuldigde bedragen die aan de gemeente zullen aangerekend worden dan gaat ze de verbintenis aan, bij Belfius Bank NV het bedrag te storten nodig om de vervallen schuld volledig af te betalen.

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de verschuldigde bedragen, zijn de interesten voor laattijdige betaling en de vergoeding voor invorderingskosten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend volgens de wettelijke rentevoet die van toepassing is bij betalingsachterstand bij handelstransacties.

Artikel 8

Indien deze waarborg ten voordele van Belfius Bank op een later tijdstip verhoogd, verlengd, of op enige andere manier gewijzigd dient te worden, wordt het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kuurne uitdrukkelijk gemachtigd om deze beslissing te nemen krachtens artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 9

Dit besluit is onderworpen aan de toezichthoudende overheid zoals voorzien in de toepasselijke decreten en besluiten.

Artikel 10

Een voor eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Intercommunale Leiedal met maatschappelijke zetel President Kennedypark 10 te 8500 Kortrijk.

Personeel

12. Gemeentepersoneel - wijziging documenten in het kader van het revisietraject 2025 van OFP Prolocus

Feiten, context en argumentatie

OFP Prolocus heeft in de eerste helft van 2025 een aantal sleuteldocumenten herzien in het kader van haar revisietraject "passiva-zijde", met name:

- het financieringsplan;
- de beheersovereenkomst.

Het gaat voornamelijk om technisch-juridische aanpassingen, met als doel om de teksten beter te laten aansluiten bij de praktijk.

Er werden daarnaast een aantal inhoudelijke wijzigingen aangebracht, waaronder bijvoorbeeld in de beheersovereenkomst:

- de transparante beschrijving van de aangepaste (goedkopere) kostenregeling;
- het inschrijven van een aantal aansprakelijkheidsbeperkingen n.a.v. een wijziging van het Burgerlijk Wetboek;
- het bepalen van een praktische regeling m.b.t. de verworven pensioenrechten van aangeslotenen van een fusiebestuur dat haar pensioenverplichtingen niet langer toevertrouwt aan het OFP Prolocus, enz.

en in het financieringsplan:

- het vervangen van een aantal niet-gebruikte RSZ-inningspercentages door andere RSZ-inningspercentages die moeten toelaten om in de toekomst voor een aantal besturen nauwkeuriger te innen;
- beschrijving van de praktische toepassing van de pre-financiering bij fusies van besturen, enz.

In het kader van het revisietraject werden ook een aantal technisch-juridische wijzigingen aan het Kaderreglement Tweede Pensioenpijler Contractanten (hierna "het Kaderreglement") en aan het Bijzonder Reglement voorgesteld, hoofdzakelijk met als doel om het beheer van het DC-Plan te vereenvoudigen.

Het Kaderreglement bepaalde ook zelf dat het begin 2025 door de sociale partners moest geëvalueerd worden, met mogelijks een bijsturing tot gevolg.

De voorgestelde wijzigingen aan het Kaderreglement werden besproken in het Comité C1.

Bovenvermelde documenten werden goedgekeurd op de raad van bestuur van OFP Prolocus van 23 mei 2025 en werden bekrachtigd op de algemene vergadering van 17 juni 2025.

Het Kaderreglement werd goedgekeurd in het Protocol van Akkoord van 12 november 2025 van het Comité C1.

In navolging van het bovenvermelde wordt aan het bestuur gevraagd om de wijzigingen in het Bijzonder Reglement goed te keuren, en om in te stemmen met de bijlage bij de toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan, alsook van het gewijzigde Kaderreglement en het in uitvoering daarvan gewijzigde Bijzonder Reglement.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het Bijzonder Reglement goed.

Artikel 3

De gemeenteraad stemt in met de Bijlage bij de Toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.

Artikel 4

De gemeenteraad verleent aan Chris Delneste, voorzitter van de raad, en Els Persyn, algemeen directeur, het mandaat om de Bijlage bij de Toetredingsakte en het Bijzonder Reglement te ondertekenen, en verzoekt de personeelsdienst om deze documenten op de gevraagde wijze zo spoedig mogelijk ter beschikking te stellen van OFP Prolocus.

BESLOTEN

A-PUNT

INTERNE DIENSTVERLENING

Personeel

- 13. Gemeentepersoneel - vaststellen wervingsreserve financieel directeur**

- 14. Gemeentepersoneel - benoeming op proef financieel directeur**

OPENBAAR - EEDAFLEGGING

- 15. Gemeentepersoneel - eedaflegging financieel directeur**

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad besliste in zitting van heden, 28 mei 2026, mevrouw Inge Bouckhout op proef te benoemen tot financieel directeur. De indiensttredingsdatum wordt bepaald door de te volbrengen opzegtermijn.

Voorstel van besluit

Artikel 1

Mevrouw Inge Bouckhout wordt onmiddellijk ter zitting uitgenodigd om in openbare vergadering en in handen van de voorzitter volgende eed af te leggen: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen'.

Mevrouw Inge Bouckhout legt de eed af en wordt tot financieel directeur aangesteld. De indiensttredingsdatum wordt bepaald door de te volbrengen opzegtermijn.

Artikel 2

Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan mevrouw Inge Bouckhout.