

Memorie van toelichting van de Gemeenteraad van donderdag 26 oktober 2023

VOORSTEL VAN BESLISSINGEN

GOEDKEUREN NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VORIGE GEMEENTERAAD

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag vorige gemeenteraad

Voorstel van besluit

Enig artikel

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 21/09/2023 worden goedgekeurd.

TOELICHTING

2. Infopunt Lokaal Materialenplan

Voorstel van besluit

Sam Veys, deskundige ruimtelijke omgeving, geeft een toelichting over het Lokaal Materialenplan.

OPENBAAR

A-PUNT

WONEN EN OMGEVING

Ruimtelijke omgeving

3. Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'Centrum' - definitieve vaststelling

Feiten, context en argumentatie

Het planproces om tot een RUP te komen is decretaal geregeld en de effectbeoordeling gebeurt sinds enkele jaren geïntegreerd. Er kunnen 5 fases onderscheiden worden:

- 1° Fase: opmaak van de startnota;
- 2° Fase: opmaak van de scopingnota;
- 3° Fase: opmaak van het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan;
- 4° Fase: opmaak van het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan;
- 5° Fase: opmaak van het definitieve ruimtelijk uitvoeringsplan.

Momenteel zitten we aan de vijfde en laatste fase voor de opmaak van het RUP (met bestemmingsplannen en verordenende voorschriften), zijnde de definitieve vaststelling.

De goedkeuring van een gemeentelijk RUP is onderworpen aan de goedkeuringsprocedure zoals voorzien in art. 2.2.18 t.e.m. 2.2.15 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De gemeenteraad moet binnen de 180 dagen na het einde van het openbaar onderzoek het RUP definitief vaststellen (cf. art. 2.2.21. §6 (VCRO)):

§ 6. De gemeenteraad stelt binnen honderdtachtig dagen na het einde van het openbaar onderzoek het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan definitief vast. Bij de definitieve vaststelling van het plan kunnen ten opzichte van het voorlopig vastgestelde plan slechts wijzigingen worden aangebracht, die gebaseerd zijn op of voortvloeien uit de tijdens het openbaar onderzoek geformuleerde bezwaren en opmerkingen of de adviezen, uitgebracht door de aangeduide diensten en overheden, of het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening. De definitieve vaststelling van het plan kan echter geen betrekking hebben op delen van het grondgebied die niet opgenomen zijn in het voorlopig vastgestelde plan. Op gemotiveerd verzoek van het college van burgemeester en schepenen beslist de gemeenteraad over de verlenging met zestig dagen van de termijn waarbinnen het plan moet worden vastgesteld.)

In functie van deze definitieve vaststelling wordt in deze nota het gemotiveerd advies van de GECORO overlopen, en wordt voorgesteld om dit advies al dan niet (deels) te volgen. Indien het advies van de GECORO niet gevolgd wordt, dient de gemeenteraad dit te motiveren.

Resultaten openbaar onderzoek en gemotiveerd advies GECORO

Tijdens het openbaar onderzoek werden 2 adviezen en 7 bezwaarschriften ontvangen. Artikel 2.2.21 §5 (VCRO) bepaalt:

"§ 5. De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen negentig dagen na het einde van het openbaar onderzoek gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad. Het advies bevat de integrale adviezen van de deputatie en van het departement. Op hetzelfde ogenblik bezorgt de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening het college van burgemeester en schepenen de gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren. Als de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening geen advies heeft verleend binnen de gestelde termijn, mag aan de adviesvereiste worden voorbijgegaan. In dat geval bezorgt ze onmiddellijk de gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren aan de gemeenteraad.

Er wordt voorgesteld om het advies van de GECORO (zie bijlage, inclusief de adviezen van de Deputatie en het Departement Omgeving) op alle vlakken bij te treden.

Volgende aanpassingen werden nog gemaakt in navolging van het advies van de GECORO:

- Het grafisch plan werd aangepast: de contour van projectzone 8B werd aangepast, waarbij de residentie Groenweghe niet langer binnen de projectzone 8B valt.
 - Motivatie: De bezwaren in acht genomen is het aangewezen de contour van overdruk 8B aan te passen zodat residentie Groenweghe niet langer deel uitmaakt van deze projectzone. De 'recent' gebouwde appartementen worden op vandaag reeds gescheiden door de toegang tot de middelbare school Spes Nostra. Dit vormt na aanpassing de nieuwe rand van de contour. Door deze aanpassing wordt de kans vergroot dat de volledige projectzone binnen eenzelfde project kan worden gerealiseerd.
- In artikels '1.4 en 3.3 minimale onbebouwde en onverharde oppervlakte' werd de term ruimtebeslag geschrapt en vervangen door de term bebouwde en verharde ruimte.
 - Motivatie: Het woord ruimtebeslag werd foutief gebruikt aangezien een artificiële 'tuin'inrichting ook te beschouwen valt als ruimtebeslag volgens de definitie van Vlaanderen.
- Art. 0.3 werd in volgende zin aangepast: Grondige verbouwingen betreffen werken waarvoor een omgevingsvergunningsaanvraag en medewerking van een architect verplicht zijn en waarbij de verbouwingen een invloed hebben op de terreinbezetting en/of het volume van het hoofdgebouw. Deze aanpassing betreft dan geen toelichtende, maar een verordende status.

- Motivatie: de aanpassing van het voorschrift (toevoeging onderlijnde deel) zorgt ervoor dat energetische renovaties steeds mogelijk zijn zonder dat de overige voorschriften bindend worden.
- Aan Art. 1.3 werd toegevoegd dat moeilijke hoekpanden geen parking op eigen terrein moeten voorzien mits er gemotiveerd kan worden aangetoond dat ondergronds parkeren niet mogelijk is. In het toelichtend gedeelte van dit voorschrift wordt gespecificeerd dat de doelstelling van dit voorschrift in hoofdzaak het waarborgen is van de permeabiliteit van de percelen.
 - Motivatie: Meergezinswoningen vormen eerder de uitzondering binnen dit RUP, er dient dan ook aan verschillende voorwaarden te worden voldaan. Het voorzien van parkeerplaatsen bovengronds moet mogelijk zijn indien blijkt dat ondergrondse parkeerplaatsen niet mogelijk zijn. Daarom wordt op basis van het advies een uitzondering voorzien voor moeilijke hoekpanden. Deze dienen geen parking te voorzien op eigen terrein mits er gemotiveerd kan worden aangetoond dat ondergronds parkeren niet mogelijk is. Daarnaast wordt toelichtend verduidelijkt dat de doelstelling van dit voorschrift in hoofdzaak het waarborgen is van de permeabiliteit van het perceel.
- Bij Art 1.4 werd de oppervlakte van 200 m² opgetrokken naar 250 m² waarbij percelen groter dan 250 m² een terreinbezetting mogen hebben van maximaal 50% en kleiner of gelijk 250 m² aan een maximale terreinbezetting van 70%.
 - Motivatie: Art 1.4 heeft het specifieke doel de terreinbezetting in het centrum van Kuurne terug te dringen, op vandaag stellen we vast dat grote delen verhard zijn. Voor een toekomstbestendig centrum wenst de gemeente in te zetten op ontharding, ook van private kavels. Echter mag het voorschrift niet leiden tot een onredelijke eis, waarbij bewoners van het centrum voor kleine ingrepen verregaande infrastructurele aanpassingen aan hun woning moeten doen (afbraak). Bijgevolg werd de perceelsoppervlakte waarbij 70% van het terrein verhard en bebouwd mag worden opgetrokken van 200 naar 250 m². 70% blijft een maxima, minder bebouwing en verharding wordt uiteraard aangemoedigd. Ook de aanpassing van art 0.3 (zie hierboven) zorgt voor een versoepeling.
- Art. 1.5 werd geschrapt
 - Motivatie: het voorschrift werd geschrapt aangezien in zone 1A van het RUP de rooilijn moet worden gerespecteerd en er eveneens een bouwdiepte is vastgelegd. De zones 1B op het grafisch plan bieden niet de mogelijkheid in tweede orde te bouwen. Het voorschrift was bijgevolg overbodig.
- Aan art. 3.2 werd toegevoegd dat voor deelzone 3B de 45° regel wordt toegepast ten opzichte van de grens van andere bestemmingszones.
 - Motivatie: In de bezwaarschriften werd vooral verwezen naar de middelbare school, vlakbij woningen. Er was een terechte bezorgdheid over de uitbreiding van de school en een mogelijk privacy problematiek. Voor de deelzone 3B waarbinnen Spes Nostra valt was oorspronkelijk de terreinbezetting vastgelegd op een maximum van 50%. Dit behelst de huidige situatie. Verdere uitbreiding zonder sloop is bijgevolg niet mogelijk. Daarnaast wordt in art. 3.4 opgelegd dat een inrichtingsstudie dient te worden opgemaakt wanneer nieuwe constructies groter dan 70 m² worden aangevraagd. Hierbij dient onder meer aandacht te worden besteed aan landschappelijke integratie, alsook efficiënt en duurzaam ruimtegebruik. Als bijkomende garantie voor ruimtelijke kwaliteit werd een toevoeging gedaan aan art. 3.2 waar voor deelzone 3B de 45 graden regel wordt toegepast ten opzichte van de grens van een andere bestemmingszone.
- Bij art. 7 werd de verordenend opgelegde 5 meter geschrapt en als indicatieve waarde meegeven in het toelichtende gedeelte.
 - Meerdere bezwaren twijfelen over het nut van de achteruitbouwlijn, daarnaast geven de verschillende bezwaren aan dat door de achteruitbouwlijn die arbitrair wordt genoemd (5 meter) de ontwikkeling

van de projectzone 8B hypothekeert en leidt tot een waardeverlies van de woning. De bezwaarschriften geven eveneens aan dat de motivering voor het opleggen van de achteruitbouwlijn onvoldoende duidelijk is. Bezwaar 4 en 5 vragen de beweegreden te verduidelijken en af te stappen van de opgelegde 5 meter. Bezwaar 3 en 3.1 vragen de achteruitbouwlijn te schrappen.

- Motivatie: Art. 7 heeft tot doel de erfgoedwoningen die op vandaag nauwelijks zichtbaar zijn prominenter in het straatbeeld te plaatsen. Door de achteruitbouwlijn krijgen deze woningen meer zichtbaarheid. Dit draagt bij aan het bewaken van de identiteit van het centrum, wat één van de doelstellingen van het RUP is. Daarnaast moet de achteruitbouwlijn er in de toekomst voor zorgen dat het Vlaspark duidelijker zichtbaar is vanuit het centrum. Gezien de complexiteit van deze hoek werd deze zone eveneens aangeduid als projectzone, uitsluitend door één duidelijke visie zal een kwalitatief project kunnen worden opgericht, wat niet zal leiden tot een waardeverlies van de woningen. Daarnaast betreft het een achteruitbouwlijn en geen verlegde rooilijn, waardoor de zone voor de woning en de straat geen publiek domein wordt. Echter was de 5 meter vrij arbitrair. Om deze reden werd de 5 meter als indicatieve waarde in de toelichting geplaatst. Daarnaast werden binnen voorschrift 8B twee verbeeldingen van zichtassen opgelegd:
 - Van de kiosk/ toegang van het Vlaspark naar de kerk.
 - Van het voetpad kant middelbare school, naar de parking Damier.
- Aan art. 8 werd toelichtend de beweegreden/visie toegevoegd namelijk meer zichtbaarheid geven aan de erfgoedgebouwen binnen deze zone, alsook een visuele connectie maken met het vlaspark zodat deze sterker wordt verbonden met het centrum. Ook werd gekaderd wat wordt verstaan onder de term projectzone, de verwarring kon namelijk ontstaan dat het project in zijn geheel moest worden herontwikkeld. De aanduiding van de zones als projectzone heeft het nut een eenduidige visie te vormen voor de zone binnen de contour. Specifiek voor projectzone 8B wordt verordend gevraagd dat bij de inrichtingsstudie 2 zichtassen worden toegevoegd van de kerk naar het toekomstige vlaspark en van het vlaspark naar het centrum van Kuurne. In de toelichting worden deze zichtassen door middel van een kaart verduidelijkt.
- Aan art. 13 werd toegevoegd: een gemotiveerde afwijking kan gevraagd worden voor panden zoals opgenomen op de inventaris bouwkundig erfgoed die niet voldoen aan de opgelegde maximale terreinbezetting zoals op vandaag vergund (geacht). Waarbij toelichtend wordt geduid dat de vergunningaanvraag geen uitbreiding van het pand mag behelzen.
 - Verschillende bezwaren geven aan dat enkele erfgoedwoningen niet kunnen voldoen aan de opgelegde maximale terreinbezetting van 50%. Hierdoor ontstaat het risico dat deze moeten worden gesloopt.
 - Motivatie: Eén van de doelstellingen van het RUP is het beschermen van de identiteit van het centrum van Kuurne. Het kan bijgevolg niet de bedoeling zijn dat deze worden gesloopt, dit wordt ook expliciet vermeld in de voorschriften dat sloop voor gebouwen met hoge locuswaarde niet mogelijk is. Echter kan dit in conflict komen met het voorschrift dat de maximale bebouwde en verharde ruimte voorschrijft. Daarom wordt art. 13 het volgende toegevoegd: een gemotiveerde afwijking kan gevraagd worden voor panden zoals opgenomen op de inventaris bouwkundig erfgoed die niet voldoen aan de opgelegde maximale terreinbezetting zoals op vandaag vergund (geacht).

Het ontwerp RUP werd aldus aangepast op bovenstaande punten tot een definitief ontwerp RUP Centrum. Dit ontwerp RUP wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de resultaten van het openbaar onderzoek (2 adviezen en 7 bezwaarschriften) en van het gemotiveerd advies van de GECORO, uitgebracht op 29 augustus 2023.

Artikel 2

Het advies van de GECORO d.d. 29 augustus 2023 wordt bijgetreden.
Het ontwerp RUP werd aldus aangepast tot definitief ontwerp RUP Centrum.

Artikel 3

De gemeenteraad stelt het definitief ontwerp RUP Centrum definitief vast.

4. Imog-implementatieplan 2023-2030 i.f.v. de uitvoering van het Lokaal Materialenplan - Uitvoeringsplan voor huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Situering:

De Vlaamse regering keurde op 26 mei 2023 het Lokaal Materialenplan (veel later dan verwacht) goed.

Het plan legt, op basis van de klimaatdoelstellingen in het regeerakkoord en het engagement van Vlaanderen op de Klimaatconferentie COP 26 in Glasgow in 2021, onder meer een restafvaldoelstelling op van 100 kg/inw/jaar op Vlaams niveau. Voor de Imog-regio ligt de doelstelling op 97 kg/inw/jaar. Een van de belangrijkste acties voor onze regio die volgt uit het Lokaal Materialenplan is de verplichting om overal in Vlaanderen vanaf 1 januari 2024 een selectieve inzameling van bioafval te organiseren.

Motivering:

Deze opgelegde timing is **niet haalbaar** binnen de Imog-regio, vooreerst omwille van de **laattijdige goedkeuring van het Lokaal Materialenplan uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval (UHAGBA) 2023-2030 door de Vlaamse Regering op 26 mei 2023.**

De inzameling van de bijkomende afvalstroom bioafval of in de Imog-regio GF(t)/keukenafval houdt in dat alle vennoten dienen akkoord te gaan met de uitwerking van een inzamelscenario.

Voor alle gezinnen in de Imog-regio dient een recipiënt te worden aangekocht, een inzamelaar aangeduid, ruimte voor overslag van GF(t)/keukenafval ingericht, een verwerker aangeduid voor het GF(t)/keukenafval, de uitrol van de recipiënten, de communicatie en sensibilisering, enz....

Imog werkt momenteel aan de lastenboeken, de nodige vergunningen, enz... om de inzameling van GF(t)/keukenafval te kunnen realiseren.

Op basis van het voorgestelde implementatieplan kan Imog haar marktbevragingen finetunen.

OVAM biedt de mogelijkheid om uitstel van timing te verlenen tot uiterlijk 1 januari 2026. Hiertoe moet IMOG een gestoffeerde en gemotiveerde afwijkingaanvraag indienen, en dit uiterlijk op 31 oktober 2023.

Een afwijking kan worden aangevraagd op basis van dit implementatieplan dat dient goedgekeurd te worden door de raad van bestuur van Imog en de bevoegde beslissingsorganen van de gemeenten-vennoten (inclusief de retributies die ingaan op 01/01/2026).

Gemeenteraad:

Gelet op de participatie van de gemeente Kuurne in de opdrachthoudende vereniging Imog.

Gelet op de beheersoverdracht cf. art. 4 van de statuten van Imog.

Gelet op het Lokaal Materialenplan UHAGBA 2023-2030, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 26 mei 2023.
Overwegende de toelichting door Imog op meerdere fora en in de raad van bestuur.
Overwegende dat Imog een implementatieplan heeft opgemaakt voor de uitrol van het Lokaal Materialenplan UHAGBA 2023-2030:

Onderwerp	Uniform intergemeentelijk implementatieplan																
1. restafval doelstelling	Intergemeentelijk restafvalcijfer met uniform beleid.																
2. Bijkomende inzameling organisch afval	GF(t)/Keukenafval en tuinafval via TuinAfvalBak afzonderlijk inzamelen (t) <i>kleine hoeveelheden tuinafval (vb: bloemen, terrasplanten...)</i>																
3. Inzamelscenario	Duo inzameling: PMD - Papier en karton Restafval - GF(t)/keukenafval Huis-aan-huisinzameling (abonnement: nu reeds 23.000 gezinnen) T/Tuinafval via de TAB-inzameling van IMOG																
4. Bedrijfsafval	Vergelijkbaar en gelijkaardig bedrijfsafval inzamelen tijdens de huishoudelijk restafvalinzameling met aparte registratie en of aparte bedrijfsafvalstoffenronde (zoals in Kortrijk) en tegen aanrekenen van volledige inzamel- en verwerkingskosten aan het bedrijf																
5. Inzamelfrequentie	5. Inzamelfrequentie Tweewekelijks, alternerend tussen Restafval/ GF(t)/keukenafval en PMD/P&K met mogelijkheid tot een wekelijkse inzameling tijdens de zomermaanden en ook wekelijks in verstedelijkte centrumwijken van centrumsteden																
6. Recipiënten	<ul style="list-style-type: none"> • Restafval: 1 type zak (50 l) en vrije keuze door venoot voor volledige stad/gemeente of door gezin voor rolcontainer 40 – 120 - 180 l (idem Kruisem) • GF(t)/keukenafval: Keukenemmer 30 l (met chip) • PMD: 100l zak (ipv. 60 l) onder voorbehoud van nieuwe erkenning F+ • Bedrijfsafval: rolcontainer 1000 en 3000l + diftarchip 																
7. Retributies te indexeren	<p>Retributies te indexeren Restafval in zak: 2,34 € per restafvalzak van 50 l *</p> <p>En/of</p> <p>Restafval in emmers of rolcontainers: *</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Volume</th> <th>Vaste kost*</th> <th>Aanbiedingskost</th> <th>Prijs/kg 2023</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>40 L</td> <td>€ 2 /maand</td> <td>€ 0,15 /aanbieding</td> <td>€ 0,32 /kg</td> </tr> <tr> <td>120 L</td> <td>€ 2 /maand</td> <td>€ 0,30 /aanbieding</td> <td>€ 0,32 /kg</td> </tr> <tr> <td>180 L</td> <td>€ 2 /maand</td> <td>€ 0,60 /aanbieding</td> <td>€ 0,32 /kg</td> </tr> </tbody> </table> <p>GF(t)/keukenafval: 1,17 € per aanbieding van 30 l emmer*</p> <p>PMD-zak 100 l: 0,25 €/zak</p> <p>Retributies RA en GF(t) op basis van retributie 01/01/23 in Kruisem. Deze retributies worden automatisch geïndexeerd in 2025 zoals voorzien in Kruisem</p>	Volume	Vaste kost*	Aanbiedingskost	Prijs/kg 2023	40 L	€ 2 /maand	€ 0,15 /aanbieding	€ 0,32 /kg	120 L	€ 2 /maand	€ 0,30 /aanbieding	€ 0,32 /kg	180 L	€ 2 /maand	€ 0,60 /aanbieding	€ 0,32 /kg
Volume	Vaste kost*	Aanbiedingskost	Prijs/kg 2023														
40 L	€ 2 /maand	€ 0,15 /aanbieding	€ 0,32 /kg														
120 L	€ 2 /maand	€ 0,30 /aanbieding	€ 0,32 /kg														
180 L	€ 2 /maand	€ 0,60 /aanbieding	€ 0,32 /kg														

	<i>* enkel voor die gemeenten die via de diftarfactuur de forfaitaire belasting innen (1/1)</i>
--	---

De raad van bestuur van Imog keurde in vergadering van 19 september 2023 met eenparigheid van stemmen dit implementatieplan goed en stelde de vraag aan haar gemeenten-vennoten om deze 7 onderwerpen van het implementatieplan ter goedkeuring voor te leggen in het eerstvolgende bevoegde beslissingsorgaan van de stad/gemeente en deze beslissing te bezorgen aan Imog tegen ten laatste 27 oktober 2023.

Overwegende dat de retributies deel dienen uit te maken van dit implementatieplan.

Gezien enkel met de notulen van deze beslissing en op basis van de beheersoverdracht van de stad/gemeente aan Imog tegen 01/11/2023 een afwijkingdossier kan worden ingediend door Imog.

Gezien het beslissen over retributies een bevoegdheid van de gemeenteraad is.

Gezien het uitblijven van een beslissing van de vennoten kan leiden tot het doorrekenen van dubbele milieuheffing door Ovam vanaf 01/01/2024, op het verbranden van restafval zoals opgenomen in de voorwaarden van Lokaal Materialenplan, Vlarema 9 en het decreet milieuheffingen.

Gezien dit implementatieplan uiterlijk op 01/01/2026 dient te worden uitgerold, in overeenstemming met alle vennoten van de intercommunale Imog.

Impact op retributiereglement gemeente Kuurne:

Indien de retributie toegepast wordt conform deze van Kruisem moet het Tarievenbeleid uit het Lokaal Materialenplan gevolgd worden. Dit houdt in dat er een verschillend tarief voor verschillende afvalstromen gevraagd moet worden. Hierbij zal de gratis fractie 'zacht groen' verdwijnen.

De gemeenteraad geeft in een afzonderlijke beslissing aan of het akkoord gaat met het volgen van het tarievenbeleid uit het Lokaal Materialenplan en de aanpassing van het retributiereglement.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeente verbindt er zich toe op basis van de beheersoverdracht aan Imog en door middel van een uniform intergemeentelijk afval- en materialenbeleid, alle nodige middelen in te zetten om te kunnen voldoen aan de doelstellingen van het Lokaal Materialenplan - Uitvoeringsplan voor huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval (UHAGBA) 2023-2030.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend aan het Imog-implementatieplan voor de uitrol van het Lokaal Materialenplan UHAGBA 2023-2030 waarbij wordt gekozen voor een uniform afval- en materialenbeleid met de 11 vennoten van de Imog-regio en met intergemeentelijke restafvaldoelstellingen.

Artikel 3

Er wordt gekozen voor de inzameling van een bijkomende afvalstroom GF(t)/keukenafval waarbij (t) staat voor kleine hoeveelheden tuinafval van bloemen, terrassen, balkons, ... en waar de T-fractie (grote hoeveelheden tuinafval) afzonderlijk wordt ingezameld via de recyclageparken en via de bestaande Tuinafvalbakkenservice van Imog wanneer deze stroom niet thuis wordt gecomposteerd.

Artikel 4

Als inzamelscenario wordt gekozen voor de:

Duo-inzameling huis-à-huis van:

- PMD - Papier & karton,
- Restafval – GF(t)/keukenafval.

Mono-inzameling van tuinafval via de bestaande tuinafvalbakkenservice van Imog.

Voor de gemeente Kuurne, die aanzien wordt als verstedelijkt gebied, wordt het restafval wekelijks opgehaald.

Artikel 5

Het vergelijkbaar en gelijkaardig bedrijfsafval wordt opgehaald tijdens de huishoudelijk restafvalinzameling met aparte registratie en/of aparte bedrijfsafvalstoffenronde en tegen het aanrekenen van volledige inzamel- en verwerkingskosten aan het bedrijf overeenkomstig het Lokaal Materialenplan.

Artikel 6

Als frequentie gaat de keuze naar een tweewekelijkse ophaling, alternerend tussen Restafval/ GF(t)/keukenafval en PMD/P&K met mogelijkheid tot een wekelijkse inzameling tijdens de zomermaanden en ook wekelijks in verstedelijkte centrumwijken van centrumsteden.

Artikel 7

Als recipiënt wordt gekozen voor:

- Restafval: 1 type zak (50 l) en vrije keuze door vennoot voor volledige stad/gemeente of door gezin voor rolcontainer 40 – 120 – 180 l.
- GF(t)/keukenafval: Emmer 30 l (met chip).
- PMD: 100 l zak (i.p.v. 60 l) onder voorbehoud van nieuwe erkenning F+.
- Bedrijfsafval: rolcontainer 1.000 en 3.000 l + diftarchip.

Artikel 8

- De basis van de retributie wordt vastgelegd als volgt:
 - Restafval in zak: 2,34 €/restafvalzak van 50 l
 - Restafval in emmers of rolcontainers*

<u>Volume</u>	<u>Vaste kost*</u>	<u>Aanbiedingskost</u>	<u>Prijs/kg 2023</u>
40 L	€ 2 /maand	€ 0,15 /aanbieding	€ 0,32 /kg
120 L	€ 2 /maand	€ 0,30 /aanbieding	€ 0,32 /kg
180 L	€ 2 /maand	€ 0,60 /aanbieding	€ 0,32 /kg

- GF(t)/keukenafval: 1,17 € per aanbieding van een 30 l keukenemmer
 - PMD-zak 100 l: 0,25 €/zak (rekening houdend met de erkenning van Fost Plus).

* enkel voor die gemeenten die via de diftarfactuur de forfaitaire belasting innen (1/1)

- De retributies zijn één of meerdere keren te indexeren en zullen worden bepaald op basis van de werkelijke kost van de recipiënten en van de inzameling.

Artikel 9

De inzameling van de bijkomende afvalstroom GF(t)/keukenafval en nieuwe retributies treden in voege uiterlijk op 1 januari 2026. Mocht uit de marktbevragingen voor inzameling en levering van recipiënten blijken dat een uniforme intergemeentelijke opstart sneller kan worden uitgerold, kan alsnog een beslissing genomen worden.

Artikel 10

Er wordt een marktbevraging ingericht voor de inzameling van restafval, PMD en P&K met ingang vanaf 1 januari 2025 op basis van 1 jaar inzameling volgens huidig inzamelscenario en de volgende 7 jaar volgens het implementatieplan met bijkomende inzameling van GF(t)/keukenafval. Een aantal vennoten wensen in 2025 tijdens de zomer wekelijks in te zamelen, wat niet meer mogelijk was voor 2023 en 2024.

Artikel 11

De meerkost die dit scenario om geen bioafval in te zamelen in 2025 kan tweebrengen zal solidair over alle vennoten worden gedeeld.

Artikel 12

Op basis van voorgaande bereidt Imog een aanvraagdossier voor om een afwijking te verkrijgen op de verplichting om bioafval in te zamelen vanaf 01/01/2024. De afwijkingsaanvraag dient te worden overgemaakt aan Ovam vóór 01/11/2023 en bestaat uit het goedgekeurde Imog-implementatieplan, een gemotiveerde uiteenzetting van de te ondernemen acties om uiterlijk tegen 01/01/2026 te kunnen van start gaan met de inzameling van bioafval en te voldoen aan de voorwaarden van het Lokaal Materialenplan UHABGA 2023-2030, samen met de gemeenteraads- of collegebeslissingen van elke vennoot betreffende het uniform intergemeentelijk implementatieplan (inclusief de goedgekeurde retributies).

5. Aanpassen retributies gemeentelijk recyclagepark - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Toelichting:

Vanuit het Lokaal Materialenplan 2023, hoofdstuk 6.4 Tarievenbeleid, wordt de gemeente Kuurne verplicht om de retributies gelijk te stellen met de tarieven opgelegd in het VLAREMA. Met name de tarieven zoals opgesomd in bijlage 5.1.4. In het gemeentelijk retributiereglement wordt op dit moment geen onderscheid gemaakt tussen de verschillende afvalstromen zoals opgesomd in bijlage 5.1.4 uit het Vlarema. Met name zuiver steenpuin, huisvuil en grofvuil. In het gemeentelijk retributiereglement wordt per bezoek aangerekend, nl. € 6 indien met personenwagen en € 3 indien te voet of met (brom)fiets.

Doelstelling:

Het tarievenbeleid is een instrument om de burger te motiveren om goed te sorteren. Daarom moeten de tarieven voldoende differentiëren per fractie. Selectieve stromen moeten voor de burger gratis zijn of aan lagere tarieven kunnen aangeboden worden dan het huisvuil en grofvuil.

Impact recyclagepark:

Afhankelijk van de beslissing m.b.t. het toepassen van het tarievenbeleid moet een beslissing moeten worden genomen m.b.t. onderstaande alternatieven:

1. Het recyclagepark uitrusten met weegbruggen en diftarsoftware + De retributie afstemmen op de Imog-modelretributies (gebaseerd op retributie Kruisem).
 - o De gratis fractie 'zacht groen' verdwijnt hierbij.
2. Enkel de gratis fracties aanbieden en net als Spiere-Helkijn een overeenkomst afsluiten met Imog.
 - o De gratis fractie 'zacht groen' verdwijnt hierbij.
3. Het recyclagepark volledig sluiten en aansluiten op het recyclagepark in de Kortrijksesteenweg.

Indien de gemeente Kuurne akkoord gaat met het toepassen van het tarievenbeleid op het gemeentelijk recyclagepark dan houdt dit in dat er moet geïnvesteerd worden in een weegbrug en diftarsoftware. De gemeente Kuurne gaat dan ook principieel akkoord met het toepassen van de Imog-modelretributie.

Indien de gemeente Kuurne niet akkoord gaat met het toepassen van het tarievenbeleid op het gemeentelijk recyclagepark dan houdt dit in dat het college van burgemeester en schepenen enkel nog de keuze maakt tussen enkel aanbieden van de gratis fracties of de keuze moet maken om het recyclagepark te sluiten.

Timing:

De beslissing m.b.t. het toepassen van het tarievenbeleid en het aanpassen van de retributies, dient te gebeuren tegen **1 januari 2024**. Gezien er voor de implementatie van het lokaal materialenplan een intergemeentelijk afwijkingsdossier zal ingediend

worden door IMOG, kan de uitrol van het tarievenbeleid mogelijks uitgesteld worden tot **1 januari 2026**.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om het tarievenbeleid zoals voorgesteld in het Lokaal materialenplan - Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval toe te passen op het gemeentelijk recyclagepark van Kuurne.

Artikel 2

De gemeenteraad gaat principieel akkoord om de gemeentelijke retributies met betrekking tot inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van (bepaalde) huishoudelijke afvalstoffen op het recyclagepark aan te passen conform de Imog model-retributies. De effectieve timing voor de beslissing van de aanpassing van het retributiereglement hangt af van de goedkeuring van het afwijkingdossier voor de implementatie van het lokaal materialenplan.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing wordt ten laatste op 27 oktober 2023 bezorgd aan de intercommunale IMOG ter aanvulling van het intergemeentelijk afwijkingdossier voor de implementatie van het lokaal materialenplan.

6. Verwerven gronden gelegen aan de Kattestraat - goedkeuren akten tot aankoop onroerend goed

Feiten, context en argumentatie

Wij ontvingen de ontwerpakten tot aankoop van onroerend goed, opgemaakt door Notaris Kurt Vuylsteke, houdende de aankoop van grond gelegen aan de Kattestraat meer bepaald:

- een perceel grond, liggende aan de Kattestraat, dienstdoende als weg (naast de woning met huisnummer 126), kadastraal bekend te Kuurne, enige afdeling, Sectie B, volgens titel onder grotere oppervlakte gekend met nummer 618/H/2 en volgens huidige kadastraal uittreksel gekend met nummer 0618N3P0000, met een oppervlakte van tweeënnegentig centiare (92 ca), tegen de prijs van negenduizend tweehonderd euro (€ 9.200,00).

- een perceel grond, liggende aan de Kattestraat, dienstdoende als weg (deel van het perceel van de woning Kattestraat 124), kadastraal bekend te Kuurne, enige afdeling, Sectie B, volgens titel onder grotere oppervlakte gekend met nummer 0618L3 en volgens huidige kadastraal uittreksel gekend als deel van nummer 0618LP000, met een oppervlakte van vierenvertig centiare (44 ca), tegen de prijs van zesduizend zeshonderd euro (€ 6.600,00).

De aankoop geschiedt om reden van openbaar nut, meer in het bijzonder met het oog op de ontsluiting van een in oprichting zijnde duurzame en toekomstgerichte school met focus op groene speelruimte en verbetering van de leefbaarheid van de buurt. De ontwerpakten dienen ter goedkeuring aan de gemeenteraad te worden voorgelegd. Er werd een opmetingsplan opgemaakt door Bureau Cnockaert NV te Wervik voor het perceel naast de woning met huisnummer 126.

Er werd een opmetingsplan opgemaakt door Lieven Hutsebaut landmeter-expert te Wielsbeke (Ooigem) op 7 juni 2023 voor het perceel van de woning met huisnummer 124.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt volgende aankopen van gronden gelegen aan de Kattestraat goed:

- een perceel grond, liggende aan de Kattestraat, dienstdoende als weg (naast de woning met huisnummer 126), kadastraal bekend te Kuurne, enige afdeling, Sectie B, volgens titel onder grotere oppervlakte gekend met nummer 618/H/2 en volgens

huidige kadastraal uittreksel gekend met nummer 0618N3P0000, met een oppervlakte van tweeënnegentig centiare (92 ca), tegen de prijs van negenduizend tweehonderd euro (€ 9.200,00).

- een perceel grond, liggende aan de Kattestraat, dienstdoende als weg (deel van het perceel van de woning Kattestraat 124), kadastraal bekend te Kuurne, enige afdeling, Sectie B, volgens titel onder grotere oppervlakte gekend met nummer 0618L3 en volgens huidige kadastraal uittreksel gekend als deel van nummer 0618LP000, met een oppervlakte van vierenveertig centiare (44 ca), tegen de prijs van zesduizend zeshonderd euro (€ 6.600,00).

Artikel 2

De akten tot aankoop onroerend goed, opgemaakt door notaris Kurt Vuylsteke, worden goedgekeurd.

Artikel 3

De hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akten.

Artikel 4

Deze aankoop zal gefinancierd worden met kredieten voorzien op jaarbudgetrekening NEW_SCHOOL/0800-04/2240000/DOMLW.

Artikel 5

Deze beslissing wordt onderworpen aan het bestuurlijk toezicht.

INTERNE DIENSTVERLENING

Bestuurszaken

7. Poolstok - goedkeuren agenda en vaststellen van het mandaat van vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van 25 oktober 2023 - goedkeuren statutenwijziging - bekrachtiging beslissing college

Feiten, context en argumentatie

De gemeente neemt deel aan Poolstok.

De gemeente werd opgeroepen per e-mail van 21 september 2023 om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van Poolstok op woensdag 25 oktober 2023.

De e-mail van Poolstok van 21 september 2023 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering op 25 oktober 2023, vermeldt volgende agenda:

- Samenstelling van het bureau van de vergadering.
- Samenstelling van de vergadering - aanwezigheidslijst.
- Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan waarbij een omstandige verantwoording van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap wordt gegeven, opgesteld in toepassing van artikel 6:86 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
- Wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap en vervanging van artikel 4 van de statuten.
- Omvorming van de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening in een beschikbare eigen vermogensrekening.
- Wijziging van de statuten op diverse punten teneinde de leesbaarheid te verhogen, een algehele inhoudelijke update door te voeren onder andere voor wat betreft de bepalingen inzake (i) de naam, (ii) aandelen, (iii) aandeelhouders (toetredingsvoorwaarden, uittreding en uitsluiting), (iv) de bevoegdheid en werking van het bestuursorgaan en (v) de algemene vergadering (datum van de gewone algemene vergadering en stemmingsprocedure), en teneinde de statuten in overeenstemming te brengen

met de genomen beslissingen en met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en bijgevolg voorstel tot aanneming van een volledig nieuwe tekst van statuten. De ontwerpakte van statuten (inclusief voorgestelde wijzigingen) werd als bijlage bij de oproeping gevoegd.

- Volmacht voor de coördinatie van statuten.
- Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen.
- Volmacht voor de formaliteiten.

De datum van de buitengewone algemene vergadering van Poolstok werd vastgelegd op 25 oktober 2023 (dus vóór de gemeenteraad op 26 oktober 2023). Bijgevolg diende het college van burgemeester en schepenen de agenda van de buitengewone algemene vergadering goed te keuren, het mandaat van de vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger vast te stellen en het voorstel van statutenwijziging goed te keuren. Het college van burgemeester en schepenen keurde in zitting van 3 oktober 2023 de agenda van de buitengewone algemene vergadering goed, stelde het mandaat van de vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger vast voor de vergadering en keurde het voorstel van statutenwijziging van Poolstok goed. De gemeenteraad dient deze beslissing te bekrachtigen.

Voorstel van besluit

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 oktober 2023 houdende "Poolstok - goedkeuren agenda en vaststellen van het mandaat van vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van 25 oktober 2023 - goedkeuren statutenwijziging."

Artikel 2

Deze beslissing is onderworpen aan het bestuurlijk toezicht.