

# Gemeentelijk reglement voor de organisatie van een openbare markt

## Artikel 1 Gegevens van openbare markten

1.1. De gemeente richt op het openbaar domein volgende openbare markt in:

PLAATS: MARKTPLEIN

DAG: WOENSDAG

UUR: 07u 30 tot 13.00 uur

PLAN VAN DE STANDPLAATSEN : zie bijlage

1.2. Op elke standplaats kunnen slechts producten uit één der volgende specialisaties te koop aangeboden worden :

- verse groenten en fruit
- vers vlees, al dan niet samen met kaas en/of met ter plaatse gebakken vleeswaren en/of gevogelte aan het spit – marktkramer heeft een vergunning van beenhouwer-spekslager
- gebakken vleeswaren en/of gevogelte aan het spit
- vis
- zuivel
- snacks (hamburgers, worsten, loempia's, warme wafels,...) voor mogelijke consumptie ter plaatse
- biologische voeding (enkel mits lidmaatschap bij een onafhankelijke controleorganisatie, erkend door het Ministerie van Landbouw in het kader van de Europese wetgeving op biologische producten. Op alle te koop aangeboden producten moet het biogarantielogo duidelijk herkenbaar aangebracht worden, conform het biogarantielastenboek van de controleorganisatie).
- brood en banket
- snoep en/of voorverpakte koeken
- algemene voeding (met uitsluiting van voormelde categorieën)
- lederwaren en toebehoren
- bloemen en planten
- tweedehandsartikelen
- wenskaart
- namaakjuwelen
- andere

1.3. De gemeenteraad vertrouwt aan het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen. Het College zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen (= het marktplan opstellen).

## Artikel 2 Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan ondernemingen met een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen die de ambulante activiteit toelaat, via de persoon die de onderneming rechtsgeldig kan vertegenwoordigen:

Ambulante activiteiten zijn pas toegelaten als de verkoper aan volgende bijkomende voorwaarden voldoet:

1° de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie wordt behoorlijk gedekt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en in voorkomend geval tegen brandrisico's;

2° bij de uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, wordt voldaan aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid.

De gemeente of de concessionaris kan ook altijd vragen dat diegene die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt, zijn identiteitsbewijs voorlegt.

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan wie producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkoopt, te koop aanbiedt of uitstalt met het oog op de verkoop, overeenkomstig artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006 .

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen mag éénzelfde onderneming over niet meer dan 2 standplaatsen met verschillende specialisatie beschikken.

Per specialisatie beperken we ons tot max. 2 handelaars.

### **Artikel 3 Verhouding abonnementen – losse standplaatsen**

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- hetzij per abonnement
- hetzij van dag tot dag

De losse standplaatsen (van dag tot dag) zijn vastgelegd op het marktplan. Er worden losse standplaatsen voorzien, 2 voor textiel en 2 voor de andere productgroepen.

### **Artikel 4 Toewijzingsregels losse standplaatsen**

De toewijzing van losse standplaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst op de markt.

Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting.

De persoon die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt moet bij de toewijzing van de losse standplaats aanwezig zijn.

Diegene die de standplaats krijgt toegewezen, betaalt het verschuldigde standgeld aan de marktleider, tegen ontvangstbewijs, bij aanvang van de markt.

Bij afwezigheid van de houder van een abonnement een halfuur na de aanvang van de markt kan de marktleider de standplaats voor de markt toewijzen aan een derde als losse standplaats .

### **Artikel 5 Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten**

#### *5.1. Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement*

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, zal deze vacature bekend gemaakt worden door publicatie van een kennisgeving en gaat de gemeente of de concessionaris na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in 5.2.

Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving.

Deze kennisgeving zal gebeuren door middel van bekendmaking via de gemeentelijke communicatiekanalen en/of via de lokale pers en/of op gelijk welke andere wijze bepaald door het College van Burgemeester en Schepenen.

De kandidaturen kunnen ingediend worden :

- per mail, per duurzame drager
- per post, postdatum geldt als indieningsdatum
- per aangetekende zending

### *5.2. Register van de kandidaturen*

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register met registratie van het tijdstip van de indiening van de kandidatuur.

Overeenkomstig het bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

### *5.3. Volgorde van toekenning van de standplaatsen*

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement alsook bij de eerste toekenning bij het opstarten van de markt worden met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd in het register:

rekening houdend met de eventuele specialisatie :

- volgens de kandidaturen bij voorrang van volgende categorieën:
  - a) personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
  - b) personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
  - c) personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven;
  - d) de externe kandidaten.
- en dan binnen elke categorie, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie,
- en tenslotte volgens datum.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven :

a)voorrang wordt gegeven (uitgezonderd de categorie externe kandidaten) aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;

b)voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

### *5.4. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen*

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager :

- bij een ter post aangetekend schrijven;
- of door overhandiging van een brief;
- of bij elektronische post. (mail)

### 5.5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Een plan of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- het ondernemingsnummer;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is;
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Overeenkomstig het bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

#### **Artikel 6 Duur abonnement**

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager (cf. artikel 7 en 8 van onderhavig marktreglement) en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven of op duurzame drager door het gemeentebestuur in de gevallen bepaald in artikel 9 van onderhavig marktreglement

#### **Artikel 7 Opschorting abonnement**

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

#### **Artikel 8 Afstand van het abonnement**

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement

- bij de vervaldag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen

- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 7 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.
- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven
- overhandiging tegen ontvangstbewijs
- op een duurzame drager. (mail)

### **Artikel 9 Schorsing en opzegging van abonnement**

Het abonnement zal door het college van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling standplaatsvergoeding
- bij afwezigheid gedurende vier opeenvolgende weken zonder de marktleider vooraf of tijdens zijn eerste week van afwezigheid ervan op de hoogte te stellen
- indien de standplaats niet wordt ingenomen op meer dan 1/3 van het jaarlijks aantal marktdagen en dit zonder voorafgaande verwittiging.
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan voorwaarden bepaald in artikel 13 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement
- bij het niet naleven van verplichtingen, opgelegd door wetten, decreten en besluiten o.a. deze m.b.t. de voedingsmiddelen, ambulante handel, de handelspraktijken, ruimtelijke ordening en stedenbouw, hinderlijke inrichtingen en alle verordeningen van de gemeente Kuurne, in het bijzonder de toepasselijke politiereglementen
- bij het herhaaldelijk niet respecteren van de instructies van de marktleider

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

### **Artikel 10 Vooropzeg vanuit de gemeente**

Wanneer de openbare markt of een deel van de standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement.

Deze termijn bedraagt 12 maanden wanneer de houder definitief zijn abonnement verliest.

Deze termijn bedraagt 6 maanden in het geval van een definitieve verhuizing van de openbare markt of een deel ervan en de houder zijn abonnement behoudt.

In gevallen van absolute noodzakelijkheid kan hier van afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan ingekort worden.

## **Artikel 11 Seizoensgebonden ambulante activiteiten**

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit.

Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden als losse standplaatsen.

## **Artikel 12 Inname standplaatsen**

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- a) de natuurlijke personen aan wie een standplaats is toegewezen
- b) de verantwoordelijke van het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen
- c) de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon of een maatschappij aan wie de standplaats is toegewezen, voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- d) de echtgenoot of echtgenote en wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- e) de personen die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon, maatschap of rechtspersoon bedoeld in a. tot d.;

De personen opgesomd in b) tot e) kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

f) Wie niet beroepsmatig producten of diensten zonder commercieel karakter verkoopt binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006, kan een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie, mits voorafgaande toelating van de gemeente.

Een politieke partij kan geen standplaats krijgen op de wekelijkse markt tenzij ze producten verkopen en de opbrengsten van de verkoop gaan naar één van de doelen zoals beschreven in artikel 7 van het Koninklijk Besluit van 24 september 2006, gewijzigd door Besluit Vlaamse Regering van 21 april 2017. Zij moeten dit doel vermelden en je kan ook een bewijs van bestemming vragen.

Het promoten van een politieke partij is geen ambulante activiteit!

## **Artikel 13 Overdracht standplaats**

*13.1. De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:*

1° wanneer de houder van de standplaats(en) zijn ambulante activiteiten als natuurlijk persoon stopzet of overlijdt of wanneer de rechtspersoon haar ambulante activiteiten stopzet. Bij stopzetting bezorgt de overlater of zijn rechthebbenden een document als bewijs van schrapping van zijn ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen.

2° en indien de overnemer(s) houder(s) zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen en de specialisatie van de overlater voortzetten op elke overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van de specialisatie dient aangevraagd te worden per aangetekend schrijven bij het college van burgemeester en schepenen. In beide gevallen (behoud specialisatie of toegelaten wijziging van specialisatie) dient de overnemer over de gepaste machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten te beschikken)

3° De onderneming van de overnemer mag door de overname over niet meer dan 2 standplaatsen met verschillende specialisatie beschikken (cf. art. 2).

4° binnen het eerste jaar kan de standplaats NIET opnieuw overgedragen worden, behalve na expliciete goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

13.2. In afwijking van 13.1. wordt de overdracht van standplaatsen toegelaten tussen

- echtgenoten bij feitelijke scheiding,
- echtgenoten bij scheiding van tafel en bed en van goederen
- echtgenoten bij echtscheiding
- wettelijk samenwonenden bij stopzetting van de wettelijke samenwoning

op voorwaarde dat

- de overlater of de overnemer aan de gemeente een document voorlegt als bewijs van de vermelde toestand in 13.2.
- de overnemer voldoet aan de voorwaarden vermeld in 13.1 2° en 3°

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

## **Artikel 14 Algemene bepalingen**

14.1. De abonnementen en de losse standplaatsen worden toegewezen tegen betaling van de vergoeding voorzien in het belastingreglement op de markten.

Voor de losse standplaatsen is de vergoeding verschuldigd per marktdag en dient ter plaatse aan de marktleider te worden betaald tegen kwijting.

14.2. De standplaats van de houder van een abonnement mag slechts worden ingenomen ten vroegste 1.30 uur voor de aanvang van de markt. Alle standplaatsen moeten uiterlijk 1.30 uur na het sluiten van de markt ontruimd zijn. De markt mag niet verlaten worden voor het einde van de markt.

14.3. De marktkramer zal de richtlijnen van de marktleider naleven. Het is uitdrukkelijk verboden wagens of enig ander voorwerp vast te hechten aan het openbaar domein. Hij zal alle maatregelen nemen om schade aan het openbaar domein te voorkomen. Hij dient hieromtrent zijn burgerlijke aansprakelijkheid te verzekeren.

14.4. De marktkramer moet steeds instaan voor het rein houden van de standplaats. Hij staat in voor de verwijdering van het afval op het einde van de markt.

14.5. Bij het innemen van de standplaats moet stipt de aangewezen lijn van de kramen worden gevolgd. De uitsprong van het tentdak en de uitklapbare panelen van de verkoopswagens mogen geen hinder veroorzaken voor het publiek.

Het is verboden de doorgangen voor de voetgangers te belemmeren door er voorwerpen te plaatsen of achter te laten.

14.6 Indien een marktdag niet kan doorgaan omwille van een jaarlijkse gemeentelijke festiviteit/activiteit heeft de marktkramer geen recht op een vergoeding door de gemeente.

14.7 Indien het abonnement binnen de maand na factuurdatum niet betaald is, zal dit van rechtswege en zonder ingebrekestelling worden vermeerderd met 12,50 % - met een minimum van 125,00 EUR – ten titel van forfaitaire schadevergoeding en met een intrest aan de wettelijke rentevoet.

14.8. Alle betwistingen zullen tot de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van het arrondissement Kortrijk en het Vredegerecht te Harelbeke behoren.

14.9 Indien zich een schadegeval voordoet waarbij de aansprakelijkheid van de gemeente in het gedrang komt, moet de betrokkene zich wenden tot de marktleider, die de vaststelling doet en daarna onmiddellijk hiervan aangifte doet in het gemeentehuis, bij financiële dienst (3e verdieping).

Is de marktleider op dat ogenblik niet aanwezig of beschikbaar, dan richt betrokkene zich onmiddellijk tot de financiële dienst.

#### **Artikel 15 Bevoegdheid marktleider**

De marktleider is bevoegd om documenten die de machtiging en identiteit van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen, te controleren.

Goedgekeurd in de gemeenteraad van 2 april 2007  
Aangepast in de gemeenteraad van 21 november 2013  
Aangepast in de gemeenteraad van 19 oktober 2017  
Aangepast in de gemeenteraad van 28 maart 2024